

LEGENDA

1. PERIMETRO DI BASE

COMUNE: CONFINE AMMINISTRATIVO COMUNALE VERIFICATO (FONTE: FOTOGRAMMETRICO COMUNALE 2010)

1.1. ALTRI PERIMETRI DI RIFERIMENTO - AREE PROTETTE

SITO DI IMPORTANZA COMUNITARIA (SIC) 'GARZAIA DI GALLIA'
INDIVIDUATO CON DELIBERA DI GIUNTA REGIONALE - COD.IT2080012
(FONTE: SHAPE FILE GEOPORTALE REGIONE LOMBARDIA)

MONUMENTO NATURALE 'GARZAIA DI GALLIA'
INDIVIDUATO CON DGR N.VI/17287 DEL 1 AGOSTO 1996
(FONTE: SHAPE FILE GEOPORTALE REGIONE LOMBARDIA)

2. DEFINIZIONE DELLE AREE DEL TERRITORIO COMUNALE ALLO STATO DI FATTO

2.1. AREE EDIFICATE URBANE ED EXTRAURBANE
(FONTE: SHAPE GEOPORTALE REGIONE LOMBARDIA - DUSAF 2.0)
ALLE QUALI NON SI APPLICA LA MAGGIORAZIONE DEL CONTRIBUTO
DI COSTRUZIONE, DI CUI ALLA L.R.12/05 E ALLA DGR N.8757/08

AREE EDIFICATE URBANE

COME PERIMETRATE DAL GEOPORTALE REGIONE LOMBARDIA

AREE EDIFICATE EXTRAURBANE
COME PERIMETRATE DAL GEOPORTALE REGIONE LOMBARDIA

AREE CAVE

COME PERIMETRATE DAL GEOPORTALE REGIONE LOMBARDIA

2.2. AREE EXTRAURBANE NON EDIFICABILI
(FONTE: SHAPE GEOPORTALE REGIONE LOMBARDIA - DUSAF 2.0)
ALLE QUALI NON SI APPLICA LA MAGGIORAZIONE DEL CONTRIBUTO
DI COSTRUZIONE, DI CUI ALLA L.R.12/05 E ALLA DGR N.8757/08

AREE DEGLI ALVEI FLUVIALI E CORSI D'ACQUA
COME PERIMETRATE DAL GEOPORTALE REGIONE LOMBARDIA

AREE DELLA VEGETAZIONE DEI GRETI

AREE DEI BOSCHI DI LATIFOGLIE

COME PERIMETRATE DAL GEOPORTALE REGIONE LOMBARDIA

AREE DELLE FORMAZIONI RIPARIALI E DELLA VEGETAZIONE ARGINI
COME PERIMETRATE DAL GEOPORTALE REGIONE LOMBARDIA

COME PERIMETRATE DAL GEOPORTALE REGIONE LOMBARDIA

2.3. AREE AGRICOLE NELLO STATO DI FATTO AI SENSI DELL'ARTICOLO 43
DELLA LEGGE REGIONALE N.12/2005 E S.M.I. E DELLA DGR N.8757/2008
(FONTE: SHAPE GEOPORTALE REGIONE LOMBARDIA - AREE AGRICOLE)
ALLE QUALI SI APPLICA LA MAGGIORAZIONE DEL CONTRIBUTO
DI COSTRUZIONE, DI CUI ALLA L.R.12/05 E ALLA DGR N.8757/08

PERIMETRAZIONE DELLE AREE AGRICOLE NELLO STATO DI FATTO (AREA_AGRICOLA_NELLO_STATO_DI_FATTO_ARTICOLO43_POLYGON)
MAGGIORAZIONE DEL CONTRIBUTO DI COSTRUZIONE FINO AL 5%

AREE AGRICOLE CON VINCOLO PAESISTICO (D.LGS. 42/2004)
(SI VEDA INSIEME DELLE AREE NELLA TAVOLA DP02 VINCOLI)
MAGGIORAZIONE DEL CONTRIBUTO DI COSTRUZIONE DAL 4% AL 5%

AREE AGRICOLE DELLA RETE ECOLOGICA REGIONALE (PTR - RER)
(SI VEDA INSIEME DELLE AREE NELLA TAVOLA DP07 PAESAGGIO)
MAGGIORAZIONE DEL CONTRIBUTO DI COSTRUZIONE DAL 4% AL 5%

AREE AGRICOLE IN CLASSE DI FATTIBILITA' GEOLOGICA 3 E 4
(SI VEDA INSIEME DELLE AREE NELLO STUDIO GEOLOGICO DI PGT)
MAGGIORAZIONE DEL CONTRIBUTO DI COSTRUZIONE DEL 5%

AREE AGRICOLE DI VALORE AGRONOMICO

(SI VEDA INSIEME DELLE AREE NELLA TAVOLA DP06 AGRICOLE)

MAGGIORAZIONE DEL CONTRIBUTO DI COSTRUZIONE DALL'1,5% AL 5%

DECLINATE DALLO STRUMENTO DI GOVERNO DEL TERRITORIO

NOTA AI SENSI DELLA DELIBERA DI GIUNTA GERIONALE N.8757 DEL 2008
IL COMUNE DETERMINA L'APPLICAZIONE DEL COMMA 2-BIS DELLL'ARTICOLO
43, NELLO SPIRITO DELLA L.R.12/05 PER LE FINALITA' DI CONTENIMENTO
DEL CONSUMO DI SUOLO SECONDO LE STRATEGIE LOCALI DI SVILUPPO

PROGETTISTI GRUPPO ARGO

ARCHITETTURA URBANISTICA DESIGN

STUDIO ARCHITETTI ASSOCIATI ARCH. MARCO COLLA ARCH. GABRIELE FERRARI ARCH. ROBERTO PELLINO ARCH. GIAN LUCA PERINOTTO

VICOLO CILEA 11 - 27029 VIGEVANO (PV)
TEL FAX 0381903221 P.IVA 02003500184
WEB HTTP://WWW.GRUPPDARGO.IT
E-MAIL INFO@GRUPPDARGO.IT

PEC: GIANLUCA.PERINOTTO@ARCHIWORLDPEC.IT

COMMITTENTE COMUNE DI GALLIAVOLA (PV)

PIAZZA VITTORIA 1 - 27034 GALLIAVOLA
TEL. 0384 85083 - FAX. 0384 858942
PARTITA IVA - 00485480180
E-MAIL: COMUNE.GALLIAVOLA@LIBERO.IT

PROGETTO REGIONE LOMBARDIA - PROVINCIA DI PAVIA

PEC: COMUNE.GALLIAVOLA@PEC.IT

COMUNE DI GALLIAVOLA

PIANO DI GOVERNO

DEL TERRITORIO ELABORATO AI SENSI DELLA

LEGGE REGIONALE N.12 DEL 2005 E S.M.I.

ITER AVVIO DEL PROCEDIMENTO: DGC N.57 DEL 18/08/09 CONFERENZA INIZIALE DI VAS: 24/05/2011

CONFERENZA CONCLUSIVA DI VAS:

DELIBERA DI ADOZIONE: DGC N.20 DEL 26/10/12 DELIBERA DI APPROVAZIONE: PUBBLICAZIONE NEL BURL:

RIFERIMENTO



24/09/2012

ELABORATO PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO DOCUMENTO DI PIANO

DPU6a

QUADRO CONOSCITIVO DEL TERRITORIO
COMUNALE - INDIVIDUAZIONE DELLE AREE

AGRICOLE NELLO STATO DI FATTO
AI SENSI DELL'ARTICOLO 43 DELLA L.R.
N.12/2005 E DELLA DGR N.8757/2008

SCALA 1:10000

DATA MAGGIO 2013

FOTOGRAMMETRICO ESEGUITO DA SERMA S.R.L. - VIA MAGENTA 77 - RHO (MI)

1000m 500 250 100 0